



- 1 .Inleiding
2. De mogelijkheden
3. De prijzen & testen
4. Aanmelden als makelaar
5. Inloggen als makelaar
 - 5.1 Overzicht van de huizen
 - 5.2 Huizen toevoegen
 - 5.3 Print de flyer
 - 5.4 Statistieken
6. Tenslotte



1. Inleiding

De makelaarsdienst om uw klanten snel en veel informatie te sturen.

Als iemand een huis tegen zal komen wat te koop staat, dan is de eerste vraag: "Wat kost het?" Wij bieden elke makelaar de mogelijkheid om de klant snel (binnen twee minuten) te informeren. De klant SMS't de code naar ons systeem en wij sturen de klant per SMS de informatie terug die u hebt ingevoerd. De drempel om een SMS te sturen is veel lager, dan de makelaar zelf te bellen. Daarnaast bespaart u als makelaar veel (bel-)tijd. Vele andere makelaars gingen u al voor, neem contact met ons op voor meer informatie!



2. De mogelijkheden

De mogelijkheden zijn eindeloos. Zowel voor de verkopende klant als de makelaar zelf. Een voorbeeld hoe Smshouse werkt: Iemand loop een huis voorbij en denkt Wat kost dat huis? of Hoeveel kamers heeft dat huis?

Op een ruit van de desbetreffende woning, heeft u als makelaar een A3 of A4 formaat uitgeprint met onze SMS-code. De klant stuurt een SMS met de code die op het A3 of A4 formaat staat en krijgt al die gegevens terug die u als makelaar heeft opgegeven.

Hoe promoot u de code:

1. Lamineer een A4'tje en bevestig deze aan het verkoopbord of achter het raam te plakken.
2. Maakt u reclame in een regioblad, dan kunt u eventueel ook de SMS-code in uw advertentie weergeven!
3. Zet de code op uw eigen website onder de omschrijvende tekst!
4. Op huizenwebsites zoals Funda onderaan de tekst!

Zoals u merkt zijn de opties echt eindeloos!
Wij helpen u graag met het geven van tips.



3. De prijzen & testen

Een account aanvragen is een goede keuze en voor u een voorsprong op uw concurrenten. Klanten willen snel informatie, zonder wachttijden aan de telefoon. Wij bieden de mogelijkheid tot het snel geven van informatie aan uw klanten! De kosten voor het gebruik van onze dienst zijn 250 euro per jaar exclusief B.T.W. Een advertentie in een krant kost al een veelvoud!

De kosten van de SMS'jes zijn voor u gratis. De klant betaalt per SMS 0,25 cent.

Even testen? SMS de tekst **HOUSE 4700AC141** naar **5040** indien u uit Nederland komt of als u uit België komt SMS dan de tekst naar **7779**. Binnen twee minuten krijgt u informatie per SMS.

Tip!

Om de geringe kosten te compenseren, kan een makelaar alle klanten aanbieden om voor bijvoorbeeld 5 euro eenmalig de SMSHOUSE-mogelijkheid te hebben. Een klant zal met deze kosten zeker geen moeite hebben. Met 4 klanten per maand, zijn de kosten dan al terug verdient. Wij hebben voor u al een pdf gemaakt die u aan uw klanten kunt laten zien.

Onze pdf overtuigd de klant vast!
De pdf treft u aan op onze website.



4. Aanmelden als makelaar

Als u bent aangemeld als makelaar dan krijgt u o.a. de volgende opties:


4.1 Inloggen als makelaar

U kunt hier inloggen met de accountgegevens die wij u hebben verstrekt.

4.2 Overzicht van de huizen

Een overzicht van de huizen wordt zichtbaar indien u huizen heeft toegevoegd.

Uitloggen

WELKOM OP SMSHOUSE.NL 

Huizen


Hier een overzicht van de huizen.

Klik [Hier](#) om een huis toe te voegen.

Adres: Postcode: Plaats: Wijzigen: PDF: Statistieken:
Postbus 4700AC Roosendaal [Wijzigen](#) [NL](#) / [BE](#) [Statistieken](#)

- [Content pagina's](#)
- [Beheer gebruikers](#)
- [Uitloggen](#)

Smshouse Postbus 141 4700 AC Roosendaal www.smshouse.org	Informatie - Mogelijkheden	Overige - Contact opnemen	Makelaar paneel - Aanmelden als makelaar - Inloggen als makelaar - Wachtwoord vergeten?
--	--------------------------------------	-------------------------------------	---




Copyright Smshouse - Alle rechten voorbehouden Onderdeel van [Smshouse](#)

4.3 Huizen toevoegen

Uiteindelijk gaat u de huizen toevoegen. Het toevoegen van huizen is heel makkelijk. Er worden gegevens over het huis ingevuld, zoals adres, huisnummer, postcode en woonplaats. Deze gegevens zal de SMS'er uiteindelijk per SMS op de mobiele telefoon ontvangen.

Vervolgens kunnen er voor maximaal 4 SMS'jes gegevens worden ingevuld zoals het soort huis, omschrijving van de omgeving, oppervlakte tuin, aantal kamers en ga zo maar door. Ook hier heeft elke makelaar de mogelijkheid om de gegevens in te vullen die de SMS'er volgens u zou moeten ontvangen.

Uitloggen

WELKOM OP SMSHOUSE.NL 

Huis toevoegen

Hier kunt u huizen toevoegen. Gebruik enkel punten en komma's.
Vul zoveel mogelijk gegevens in op de laatste 4 regels.

- [Content pagina's](#)
- [Beheer gebruikers](#)
- [Uitloggen](#)

Adres:

Huisnummer:

Postcode:

Woonplaats:

Begin datum:


Eind datum:

Soort woonhuis (Bjv. Vrijstaande woning):

Omschrijving omgeving

Oppervlakte, aantal kamers, tuin en/of garage, vraagprijs object

Contactgegevens van kantoor

Smshouse Postbus 141 4700 AC Roosendaal www.smshouse.org	Informatie - Mogelijkheden	Overige - Contact opnemen	Makelaar paneel - Aanmelden als makelaar - Inloggen als makelaar - Wachtwoord vergeten?	
--	--------------------------------------	-------------------------------------	---	---



4.4 Print de flyer

Als er een huis toe is gevoegd door een makelaar, ontstaat er een optie om de flyer te printen welke bijvoorbeeld voor een raam kan worden geplakt. U bepaalt eventueel tezamen met de verkopers van een woning of bedrijf waar deze code moet komen. Vergeet de mogelijkheden niet, want deze code kan dus overal worden gebruikt.


De flyers zijn in A4 en A3 formaat uit te printen.



4.5 Statistieken

Elke makelaar krijgt de SMS-statistieken te zien. Zo kunt u zien dat onze dienst – SMSHOUSE – nut heeft. Het is zowel fijn voor u als voor ons dat onze dienst voor een snellere verkoop van een huis zal zorgen.

Uitloggen

WELKOM OP SMSHOUSE.NL

Statistieken

Hier vind je de statistieken van het aantal SMS'jes dat is opgevraagd van het door jou gekozen huis.

Periode:	Aantal:
Vandaag:	0
Gisteren:	0
Deze week:	0
Vorige week:	0
Deze maand:	0
Vorige maand:	0
Totaal:	0

- [Content pagina's](#)
- [Beheer gebruikers](#)
- [Uitloggen](#)

Smshouse
Postbus 141
4700 AC Roosendaal
www.smshouse.org

Informatie
- Mogelijkheden

Overige
- Contact opnemen

Makelaar paneel
- Aanmelden als makelaar
- Inloggen als makelaar
- Wachtwoord vergeten?



Copyright Smshouse - Alle rechten voorbehoudenOnderdeel van [Smshouse](#)



5. Tenslotte

Een account aanvragen? Neem contact met ons op!

Schriftelijk

Smshouse
Postbus 141
4700 AC Roosendaal
The Netherlands

E-mail

info@smshouse.org

Overige

Smshouse is onderdeel van Smshouse, www.smshouse.org